

Nørholm og Omegns Borgerforening

Ekstraordinært bestyrelsesmøde d. 10. november 2025 kl. 17.30 i Nørholm Borgerhus

Mødedeltagere: Signe Krogh (SK), Jens Kruhøffer (JK) og Flemming Midtgaard (FM), Finn Toft Jensen (FTJ), Allan Juul (AJ)

Dagsorden

Kun ét punkt: Drøftelse af strategi for handling i forhold til By og Lands afvisning af projekt Nørholm Bakke.

FM har inden mødet fremsendt nedenstående forslag til strateg:

Forslag til strategi

- Vi kontakter Stadsarkitekt Jens Rex Christensen telefonisk for at orientere ham om at vi ikke kan acceptere forvaltningens afvisning af projektet, samt om de politiske reaktioner på vælgermødet d. 5. nov.

Meddeler at vi agter at gå politisk med vores planer for udvikling af Nørholm og for at få igangsat arbejdet med udarbejdelse af ny lokalplan.

-Vi får hurtigst muligt et møde i stand med Torben Froberg og Rådmand Jan Thaysen, som projektgruppen er inviteret til at deltage i via mail fra Torben Froberg.

- Er der herefter ikke den ønskede effekt og fremgang for projektet kontakter vi skriftligt udvalgsmedlemmerne i By og Land med det sigte at få vores projekt behandlet i udvalget. Desuden kontakter vi samtidig Landdistriktsudvalget via udvalgets formand og Rådmand Jes Lunde, der er ansvarlig for landdistriktet og landdistriktspolitikken.

- Finn Nygaard fra Calum holdes løbende orienteret om udviklingen via formanden for borgerforeningen

Dette er et forslag til en strategi for handling, så vi har noget at tage udgangspunkt i til mødet.

.....

I den efterfølgende diskussion vendtes mange spørgsmål og kommentarer.

Nedenstående er en kortfattet opsummering af de vigtigste pointer.

Det er FM's forslag til strategi, der besluttet og vil blive fulgt.

.....

Der spørges: Skal vi mødes alene med Froberg og Thaysen? Måske gør vi klogt i ikke at søge om

foretræde for hele udvalget....

JK: Vi gør klogt i at forberede os på, hvordan vi skyder Bodil Henningsens respons ned.

FM: Fortætningen (bebyggelsen af "tomme/grønne" områder i byen kan ikke laves. Fx vil hverken Per, Peter eller andre sælge jord til den nybyggerier.

SK: Forslaget om at vi udelukkende laver del 1 af Calum-planen kan heller ikke lade sig gøre, for hvis vi ikke får hele planen gennemført, har vi ingen developer, fælled eller andet.

JK: Kan vi, hvis vi får politikerne til at ændre lokalplanen, underminere Bodil Henningsens begrundelse for afvisningen af forslaget?

JK: Vi skal bare tage mødet med (Froberg/Thaysen) med åbent sind og fortælle, at dette er det eneste skud, vi har i bøssen,...efter flere års arbejde - i øvrigt helt i tråd med kommunens anvisninger.

OBS. Vi skal tilmed huske at regeringen og forligspartier har sendt besked ud om at planloven skal lempes.jvf FM's print, der var omdelt til vælgermødet)

FM. Hvis vi ikke kan komme nogen vegne med de to, må vi få foretræde ved et møde for hele udvalget.

FM orienterer om, at der er møde i landdistriktsudvalget og foreslår at nævne vores afslag under eventuelt.

Jo flere steder vores situation kommer med i referater, jo bedre.

JK: Mener bosætningsgruppen skal orienteres, men også anerkende, at den ikke eksisterer længere.

FM: Vi skal holde mailkorrespondancen tæt til kroppen.

AJ: Men vi skal være gode til at informere ud..

FM: Der kommer Nyhedsbrev til Januar, hvor der vil blive orienteret.....

FM: Kontakter Torben Froberg. Og ringer til stadsarkitekten i morgen.

JK: Peter og Jens kontakter Mads Stenstrup og Fedder og fortæller, at informationer holdes inden for projektgruppen.