

Kære alle samråd i planzone 6

Hermed referat fra vores møde i Frejlev i torsdags, 25.09.2025.

Der var deltagelse fra Frejlev Samråd, Godthåb Samråd, Nørholm Samråd og St. Restrup Samråd.

Derudover deltog

- Morten Christensen fra Fokus Folkeoplysning
- Alexander Vedel Andreassen, parkforvalter Drift og Cirkulær Udvikling, By og Land
- Jane Tange, Landdistriktskonsulent, Sundhed og Kultur

Referat

1. Velkomst til Frejlev

Troels Stausby, formand for Frejlev Samråd bød velkommen og fortalte lidt om samrådet.

2. Aftenskole i landdistriktet

Morten Christensen, Fokus Folkeoplysning gav en introduktion til aftenskolerne generelt, og de særlige muligheder der er for at opstarte aktiviteter i landdistriktet. Det gennemgående budskab var, at aftenskolerne meget gerne vil medvirke til at starte nye hold og aktiviteter op – både i landdistriktet og vækstbyerne. Og at alle interesserede er velkomne til at tage kontakt til en eller flere aftenskoler, for at få en dialog om, hvilke muligheder der kan være i det konkrete område.

Mortens oplæg er vedhæftet. Her kan I finde baggrundsinformation, eksempler, regler og rammer, kontaktinformation mv.

3. Spørgsmål fra samrådene til By og Land

Forvaltningsgrenene myndighed og Service (hvor byggesagsbehandling ligger) og Planlægning og Bykvalitet (hvor lokalplaner mv ligger) deltog ikke, men havde i stedet sendt skriftlige svar på de spørgsmål, der vedrører deres forvaltningsområder (fremgår af referatet med grønt).

Samrådene gav på mødet udtryk for, at dette er utilfredsstillende, og at de ønsker den personlige dialog.

Landdistriktsgruppen formidler dette videre til forvaltningsledelsen i By og Land.

Fra Nørholm og omegns samråd:

- **Urimeligt lange svartider på henvendelser til By og Land og dårlig kommunikationsservice**

Vi har altid fået at vide af B/L's embedsværk, at borgerne endelig bare skal komme med deres aktuelle byggeplaner, så smider man, hvad man har i hænderne og hjælper. Det er ikke hvad vi oplever.

Vi har tidligere mange gange diskuteret 'Strategisk landsbyplanlægning', som jo netop ville kunne afhjælpe sagsbehandlingsmængden. Hertil også at kommuneplanen omfatter følgende tekst: "Aalborg Kommune vil aktivt støtte og bakke op om, at kommunens landsbyer skal have frihed og fleksible rammer til at kunne rumme en lokal forankret udvikling tilpasset byens struktur, identitet og størrelse." De fine ord og store løfter er ikke til stede i flere af de tilfælde, vi hører om. Det er helt urimeligt, at borgerne stadig skal vente et år på at få svar på simple spørgsmål.

- Det er ikke en udmelding vi kan genkende. Vi forsøger at skabe den rette balance mellem sagsbehandling og vejledning. Det er vigtigt med den sagspukkel, vi har lige nu, at sagsbehandlerne har tilstrækkelig med tid ved skrivebordene til at sagsbehandle og derfor har vi indført fx lukkeuge (hver den første uge af måneden, hvor der er 100 % fokus på sagsbehandling). Man kan dog som privat borger booke en tid på vores hjemmeside til et vejledningsmøde. I dag kan man booke et vejledningsmøde allerede om 5 dage. Hvis man er professionel byggerådgiver kan man anmode om en forhåndsdialog, som vi tilstræber at besvare inden for 10 dage.

- **Affaldshåndtering i Landdistriktet (på grønne arealer)**

Af sparehensyn og måske af principielle grunde har man flere steder i landdistriktet fjernet affaldsspande og helt stoppet affaldshåndteringen. Der mangler økonomi til fortsat at yde en service med affaldshåndtering og så har forvaltningen en holdning om, at borgerne selv skal tage deres affald med hjem når de færdes i naturen.

Vi kan godt være enige i det principielle, men så bør der gennemføres nogle kampagner som oplyser borgerne om deres ansvar og opsættes skiltning herom på relevante lokationer.

Vi mener derimod ikke at det er OK at undlade affaldshåndtering ved eksempelvis offentlige badestrande mv.

- Alexander redegjorde for, at der i forbindelse med besparelser på driften af grønne områder, er fjernet ca 120 affaldsstativer (ca 10%). De fleste af disse, er fjernet på steder, hvor der også er adgang til affaldsspande på det "grå område" – dvs. ved fortorve, p-pladser, torve mv.

Der er desuden indført en åbningstid for toiletter ved strande, shelterpladser mv. fra 5/6 til 31/8. Uden for denne periode er toiletterne aflåst.

Der blev fra samrådenes side opfordret til at sikre tilstrækkelig skiltning og information om dette, samt at der opsættes skilte der "nudge'r" folk til at tage deres affald med sig fra shelterpladser mv.

Ved oplevelse af konkrete problematikker er det som altid muligt, at indberette via tip aalborg: [Tip kommunen om fejl og mangler i gadebilledet](#).

- **Rimeligheden i kravene om byggetilladelser og landzonetilladelser mv. ved eksempelvis renovering af eksisterende legepladser og andre små tiltag i landsbyerne rundt omkring.**

Her vil vi drøfte, om det er muligt at angribe behandlingen af simple byggesager på en mere smidig måde, måske rent administrativt mellem Landdistriktsafdelingen og B/L.

- Sagsbehandlingen sker i henhold til de regler, som følger af lovgivningen i Danmark og med de muligheder, der ligger inden for rammerne heraf. I Aalborg Kommune er ansøgningsprocessen ens for alle og sagerne bliver behandlet i den rækkefølge de kommer ind. Hvis der skal ske en anden prioritering, skal der foreligge en klar saglig begrundelse herfor. En fravigelse af prioriteringen af sagstyper kan alene ske politisk.

Fra Godthåb Samråd

- **Vejledning i planlægning af trampestier og lodsejerdialog.**

Hvordan griber en forening det an, hvis man ønsker at etablere en trampesti i sit lokalområde? Hvordan finder man ud af, hvilke regler der gælder, hvilke krav er der til aftaler med lodsejere mv.

- Alexander redegjorde for, at hvis der er tale om trafikstier (som typisk er del af skoleveje, cykelruter, forbindelser i byen mv), skal henvendelsen gå via Planlægning og Bykvalitet. Hvis ikke, der i forvejen er direkte kontakt til en planlægger for området, skal fællespostkassen benyttes: mobilitetsplanlaegning@aalborg.dk

Hvis der er tale om rekreative stier, er det landdistriktsgruppen (i forhold til projektplanlægning) og Peter Pedersen, i Drift og Cirkulær Udvikling (peter.pedersen@aalborg.dk) der er indgangsvejene.

Samrådet/projektgruppen skal selv, først:

- Kortlægge ønsket ruteforløb
- Kontakte lodsejere for at afklare, om der er velvilje til at deltage

På Kortinfo kan man klikke sig frem til et overblik over, hvilke begrænsninger (naturbeskyttelse, fredninger mv.) der gælder for det pågældende

område: drift.kortinfo.net/Map.aspx?page=kortHjemmeside&Site=Aalborg

På Kortinfo (og andre kortservere) kan man finde matrikelnumre, og på OIS kan man finde navne på lodsejere, hvis man er i tvivl om disse: [OIS - Din genvej til ejendomsdata](#)

Der arbejdes desuden på et fælles projekt mellem Sundhed og Kultur og By og Land om at lave et sammenhængende forløb af vandreruter i den vestlige del af kommunen.

Samrådene vil på et senere tidspunkt få en invitation til, hvordan de kan deltage i dette.

Fra Frejlev Samråd

- **Hjælp i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse og andre tilladelser**

Vi har et ønske om, at vi godt kunne tænke os, at det var muligt at tale med en medarbejder i Kommunen, når vi skal i gang med et projekt. Selv små projekter som tilladelse til at sætte et skilt op, er meget komplekst. Her ville det være dejligt at kunne tale med en medarbejder for at få vide, hvilke oplysninger Kommunen skal have, og hvor man skal søge oplysningerne. Det kunne lette mange samråds arbejde.

- Der kan altid anmodes om en forhåndsdialog, men der er også en forventning om, at ansøger i byggeprojektet i et vist omfang har rådført sig med en rådgiver inden der sker henvendelse til kommunen, da kommunen alene kan udtale sig vejledende om lovgivningen. Det er desværre ikke muligt at tildele jeres sager en fast sagsbehandler, da sagerne fordeles under hensyn til sagspresset hos den enkelte sagsbehandler.

4. Valg til Landdistriktsudvalget

Poul Tradsborg, Godthåb Samråd blev genvalgt som medlem af Landdistriktsudvalget ved fredsvalg.

Troels Stausby, Frejlev Samråd blev valgt som personlig suppleant for poul Tradsborg til Landdistriktsudvalget, ligeledes ved fredsvalg.

5. Orientering fra Sundhed og Kultur

- **Budget 2026**

Budgetaftalen, som blev indgået ved forligsforhandlingerne den 23. september kan læses her: [Budget i Aalborg Kommune](#)

Byrådets endelige vedtagelse af budgettet er den 8. oktober.

Der er indgået en meget stram aftale, hvor der var meget få frie midler at forhandle om- Af særlig betydning for landdistriktet kan fremhæves:

- o Forøgelse af tilskud til samrådene på 300.000 kr. (ca. 6.000 kr. pr samråd)
- o Pulje til vækstbyerne (12 mio over 4 år)
- o Flere cykelstier (15 mio)
- o Trafiksikkerhed i Gudumholm
- o Pulje til solceller og energitiltag (2 mio) – kommunale bygninger + anlægstilskud til selvejende haller, private klub- og foreningshuse
- o Udvidelse af nøvling Skole (9 mio)
- o Driftstilskud til Halkær Kro + musikforeningen

- **Forsøgsprojekt vedr. Baseboxe i landdistriktet**

Alle samråd har fået tilsendt invitation til informationsaftner om projektet ”basebox” i Landdistriktet.

En basebox er en slags multifunktionel pakkeboks, som forhåbentlig kan bidrage til et serviceløft, særligt i mindre byer, hvor der ikke allerede findes pakkeudlevering mv. Invitationen vedhæftes også her – bemærk tilmeldingsfrist i dag.

- **Reviderede retningslinjer for Landdistriktspuljen**

Den 23. april godkendte Sundheds og Kulturudvalget, reviderede retningslinjer for Landdistriktspuljen.

De væsentligste ændringer fremgår herunder – og retningslinjerne i deres helhed er vedhæftet (og findes selvfølgelig altid på Aalborg Kommunes hjemmeside).

- At muligheden for at søge til kulturelle projekter reduceres til delpuljen over 100.000 kr. Ansøgninger om midler til kulturelle projekter under 10.000 kr. og mellem 10- 100.000 kr. henvises til Kulturområdets puljer.
- At det er muligt at ansøge om midler til projektering, rådgivning og borgerinddragende tiltag, ikke kun i delpuljen over 100.000 kr. men generelt for alle delpuljer.
- At det som udgangspunkt kun er muligt at ansøge én af de kommunale puljer til samme projekt.
- At Byer med Vækstpotentialer (de 11 oplandsbyer samt Gistrup) kan ansøge delpuljen under 10.000 kr. med krav om 50% medfinansiering
- At ved udgiftsposter på 20.000 kr. og derover skal der indhentes 2 sammenlignelige tilbud.
- At det er ansøgers ansvar, at den efterfølgende drift bliver varetaget, og at det skal beskrives/dokumenteres i ansøgningen, hvorledes dette vil blive gjort.
- At Landdistriktsudvalget, på anmodning fra potentiel ansøger, kan komme med tilkendegivelse om projektet, før en egentlig ansøgning indsendes.
- At ved manglende afrapportering efter tidsgrænsen (hhv. 3 mdr./delpuljen under 10.000 kr. 8 mdr./delpuljen mellem 10-100.000 kr. og 1 år/delpuljen over 100.000 kr.) kan det få betydning for mulighed for at få behandlet en ansøgning ved Landdistriktspuljen til nye projekter. Fristforlængelse er fortsat muligt ved begrundet behov.
- At ved ansøgning af delpuljen over 100.000 kr. skal der vedlægges en bestyrelsesgodkendelse af projektet. Kravet stilles også, hvis det er tale om en arbejdsgruppe under en forening, der ansøger puljen.

Det var vist det hele.

Hvis I har spørgsmål, er I som altid velkomne til at kontakte mig



Næste planzonemøde afholdes i april 2026.

Venlig hilsen

Jane Tange Mathiasen

Konsulent

Landdistriktsområdet
Sundhed og Kultur
Danmarksgade 17
9000 Aalborg
Tlf. 2520 1945

www.aalborg.dk

facebook.com/aalborgkommune

www.linkedin.com/company/aalborg-kommune/



Kommunen må efter reglerne i databeskyttelseslovgivningen kun kommunikere om fortrolige og følsomme oplysninger via sikker kommunikation. Hvis du giver os personoplysninger, bliver de registreret. Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr